



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Warszawie
WW.ZUZ.4210.365.2024

Warszawa, 19 lipca 2024 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa

Zgodnie z art. 127a §2 KPA decyzja stała się ostateczna
i prawomocna z dniem 27.07.2024

Warszawa, dnia 27.07.2024

DYREKTORA
Anna Zwolińska
KIEROWNIK
Działu Zgód Wodnoprawnych

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 poz. 572 t.j.), art. 407 ust. 1, art. 389 pkt 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 7, art. 389 pkt 6 w związku z art. 16 pkt 65, art. 401 ust. 1, art. 400 ust. 1 i 6, art. 403 ust. 1 i 2, art. 397 ust. 3 pkt 2 i art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Jabłonna, w imieniu i na rzecz której na mocy udzielonego pełnomocnictwa działa Pan Andrzej Drzazgowski, w sprawie udzielenia pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, tj. siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna oraz na usługę wodną, tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do ww. studni chłonnych z drogi gminnej wewnętrznej ul. Szczęśliwej

orzekam

- I. Udzielam Gminie Jabłonna pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, tj. siedmiu studni chłonnych, stosownie do poniższej tabeli:

Tabela 1 Lokalizacja i parametry studni chłonnych.

oznaczenie studni chłonnych	średnica studni chłonnych [m]	rzędna dna studni chłonnych [m n.p.m]	głębokość studni chłonnych [m]	pojemność studni chłonnych [m ³]	współrzędne geodezyjne środka studni chłonnych	nr działki i obręb
St1	1,2	76,67	1,94	2,19	X: 5807606.8893 Y: 7492398.7284	196/22, 199/1 obrub.0003
St2	1,2				X: 5807604.9914 Y: 7492398.6378	
St3	1,2	76,60	2,01	2,27	X: 5807408.3945 Y: 7492391.0647	
St4	1,2				X: 5807406.3955 Y: 7492391.0002	
St5	1,2	76,47	2,15	2,43	X: 5807319.9293 Y: 7492388.0005	
St6	1,2				X: 5807321.9278 Y: 7492388.0769	
St7	1,2	76,40	2,40	2,71	X: 5807203.5187 Y: 7492388.8961	

- II.A Udzielam Gminie Jabłonna pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną, tj. odprowadzanie do urządzeń wodnych – siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna, o których mowa w punkcie I niniejszej decyzji, wód

opadowych lub roztopowych z drogi gminnej wewnętrznej ul. Szczęśliwej, o powierzchni rzeczywistej 0,212 ha i zredukowanej 0,188 ha.

II.B Przy wykonywaniu uprawnień wynikających z niniejszego pozwolenia wodnoprawnego zakład jest zobowiązany do przestrzegania następujących warunków i obowiązków:

1. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St1 nie przekroczy 0,0040 m³/s i średnio 182,3101 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,034 ha i zredukowanej 0,030 ha.
2. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St2 nie przekroczy 0,0040 m³/s i średnio 182,3101 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,034 ha i zredukowanej 0,030 ha.
3. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St3 nie przekroczy 0,0039 m³/s i średnio 180,8007 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,034 ha i zredukowanej 0,030 ha.
4. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St4 nie przekroczy 0,0039 m³/s i średnio 180,8007 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,034 ha i zredukowanej 0,030 ha.
5. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St5 nie przekroczy 0,0033 m³/s i średnio 152,6866 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,028 ha i zredukowanej 0,025 ha.
6. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St6 nie przekroczy 0,0033 m³/s i średnio 152,6866 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,028 ha i zredukowanej 0,025 ha.
7. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do studni chłonnej St7 nie przekroczy 0,0023 m³/s i średnio 107,1461 m³/rok, z powierzchni rzeczywistej 0,020 ha i zredukowanej 0,018 ha.

III. Pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne udziela się na czas określony, tj. na okres 30 lat od dnia, kiedy niniejsza decyzja stała się ostateczna.

IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*).

Uzasadnienie

Gmina Jabłonna, w imieniu na rzecz której działa na mocy udzielonego pełnomocnictwa Pan Andrzej Drzazgowski, wnioskiem z dnia 17 maja 2024 r., uzupełnionym przy piśmie z dnia 19 czerwca 2024 r., zwróciła się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, tj. siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna oraz na usługę wodną, tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do ww. studni chłonnych z drogi gminnej wewnętrznej ul. Szczęśliwej. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, w wersji papierowej i elektronicznej, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wypisy z rejestru gruntów dla działek o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna.

Z przedłożonych materiałów wynika, że planowana jest przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w Chotomowie, wraz z wykonaniem instalacji do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z drogi.

Wody opadowe lub roztopowe z drogi gminnej wewnętrznej - ul. Szczęśliwej, będą ujęte w system kanalizacji deszczowej i odprowadzane będą do siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna. Przed odprowadzeniem do studni chłonnych wody opadowe lub roztopowe zostaną podczyszczone we wpustach deszczowych.

W myśl art. 16 pkt 65 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) studnie chłonne stanowią urządzenia wodne. Zgodnie z art. 389 pkt 6 ww. ustawy na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Stosownie do treści art. 35 ust. 3 pkt 7 ustawy *Prawo wodne* odprowadzanie do urządzenia wodnego wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej stanowi usługę wodną. W myśl art. 389 pkt 1 ww. ustawy na usługi wodne wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Stosownie do art. 397 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy organem właściwym do wydania przedmiotowych pozwoleń wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Stosownie do art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości. Stronom postępowania zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu.

Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (IIaPGW), stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2022 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, wykonanie urządzeń wodnych, tj. siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna oraz zamierzone korzystanie z wód, tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do ww. studni chłonnych, odbywać się będzie w granicy:

- jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Struga Jabłonna, o kodzie JCWP: RW20001525992, opis: stan/potencjał ekologiczny - nie można dokonać oceny stanu/potencjału (brak badań biologicznych w JCWP, natomiast stan chemiczny jako dobry, a ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celami środowiskowymi na ww. części wód podziemnych jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

- jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie JCWPd: PLGW200054, opis: stan zarówno ilościowy jak i chemiczny ww. jednolitej części wód oceniany jest jako dobry, a ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrożona. Celami środowiskowymi na ww. części wód podziemnych jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Z analizy planu zarządzania ryzykiem powodziowym, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia *Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły* wynika, że wykonanie urządzeń wodnych, tj. siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna oraz zamierzone korzystanie z wód, tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do ww. studni chłonnych, zlokalizowana jest poza granicami obszaru zagrożenia powodziową.

Analiza ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia *Planu przeciwdziałania skutkom suszy* wskazuje, że wykonanie urządzeń wodnych, tj. siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna oraz zamierzone korzystanie z wód, tj. odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do ww. studni chłonnych, nie narusza założeń planu.

Zamierzone korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu do urządzeń wodnych – siedmiu studni chłonnych zlokalizowanych na działkach o nr ew. 196/22 i 199/1 obręb 0003 Chotomów, gmina Jabłonna wód opadowych lub roztopowych z drogi gminnej wewnętrznej ul. Szczęśliwej będzie odbywać się

na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21 marca 2007 r. Zgodnie z § 8 ppkt. 6 lit. a) ww. uchwały w zakresie odprowadzania wód deszczowych nakazuje się budowę kanalizacji deszczowej dla wszystkich obszarów zainteresowania w związku z tym ww. zakres pozwolenia nie narusza miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 396 ust. 1 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym udzielono pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem. Wszystkie warunki nałożone niniejszą decyzją wynikają z przedłożonych materiałów.

Zgodnie z art. 400 ust. 1 ustawy *Prawo wodne* pozwolenie wodnoprawne na usługi wodne wydano na czas określony, tj. 30 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Zgodnie z art. 400 ust. 6 ww. ustawy nie ustalono okresu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 poz. 572 t.j.) oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Gmina Jabłonna
ul. Modlińska 152
05-110 Jabłonna
Pełnomocnik: Pan Andrzej Drzazgowski
2. a/a



pp. DYREKTORA
[Signature]
Marta Marcinkowska-Graczyk

Informacja:

1. Stosownie do art. 331 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) właściciel urządzenia wodnego zgłasza posiadane urządzenie wodne Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia. (stosowne zgłoszenie należy przedłożyć Zarządowi Zlewni w Warszawie przy ul. Elektronowej 2)
2. Zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna zakład, nie rozpoczął wykonywania tego urządzenia.
Na podstawie art. 414 ust. 9 ww. ustawy pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego może zostać przedłużone, jeżeli wnioskodawca, przed wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego wystąpi z takim wnioskiem do organu właściwego w sprawach pozwoleń wodnoprawnych.
3. Na podstawie art. 414 ust. 2 z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne na usługi wodne nie wygasa, jeżeli zakład w terminie 90 dni przed upływem okresu na jakie zostało wydane pozwolenie, złoży wniosek o ustalenie kolejnego okresu obowiązywania tego pozwolenia, spełniając przy tym wymagania, o których mowa w art. 414 ust. 3 ww. ustawy.